COMPARTO B: ISOLATO 28

Planimetria centro matrice

Foto 45°

Catasto Storico 1939

Dati planovolumetrici

Numero lotto (n)	Superficie lotto (mq)	Volume esistente (mc)	Indice fondiario di zona (mc/mq)	Volume ammissibile (mc)
1	478.56	990.81	3.00	1435.68
2	749.74	1164.29	3.00	2249.22
3	143.90	361.65	3.00	431.70
4	108.94	522.60	3.00	326.82
5	88.30	271.26	3.00	264.90
6	491.76	306.33	3.00	1475.28
7	91.08	520.86	3.00	273.24
8	124.10	318.76	3.00	372.30
9	299.68	1014.14	3.00	899.04
10	154.60	778.76	3.00	463.80
11	129.09	136.56	3.00	387.27
12	284.44	0.00	3.00	853.32
13	55.68	163.08	3.00	167.04
14	67.67	112.86	3.00	203.01
15	453.58	1050.23	3.00	1360.74

Regione Autonoma Sardegna

Provincia di Cagliari

Comune di Escalaplano

Piano particolareggiato del Centro Storico

in adeguamento al PPR ex art.52 N.di A.

ALLEGATO 04.28 - CLASSIFICAZIONE INTERVENTI ISOLATO 28

SINDACO: Geom. Marco Lampis

COORDINAMENTO: Ufficio Tecnico Comunale
Dott. Ing. Marco Mura
Geom. Andrea Meloni

PROGETTO: Dott. Ing. Carmelo Solinas
Dott. Ing. Laura Solinas

ELABORAZIONI GIS: Dott. Ing. Paolo Depau

Data: Adozione: Approvazione:

Legenda Classificazione edifici

- A1 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali rilevanti
- A2 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali
- A3 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali incerte
- A4 Fabbricati di recente edificazione
- A5 Fabbricati fortemente degradati
- A6 Monocellula
- A7 Ruderi
- Portale
- Perimetro Centro Matrice

A/B/C Corpi di fabbrica

1/2/3.. Unità Edilizia (U.E.)

Legenda Classi di trasformabilità

- CO Conservazione
- RE Recupero
- ED Edificabilità

Legenda Classi di intervento

- MO Manutenzione ordinaria
- MS Manutenzione straordinaria
- RR Restauro e Risanamento Conservativo
- RE Ristrutturazione edilizia
- NC Nuova costruzione
- DE Demolizione totale/parziale